Formule e Soluzioni Chimiche

Disincrostanti trattamento acque protettivi
defanganti decapanti fluidi termici analisi e servizi

CONDIZIONAMENTO

INSTALLATORI E MANUTENTORI IMPIANTI ARIA CONDIZIONATA

Chem®
Dove oltre il prodotto
serve un consiglio !

TEL. 02.90963395 - WWW.CHEM.SRL - SERVIZIOCLIENTI@CHEM.SRL

FORMULIAMO SOLUZIONI ED UN PROGRAMMA DI INTERVENTO COMPLETO PER IL TRATTAMENTO DELL'ARIA

I nostri prodotti garantiscono

- MAGGIOR AFFIDABILITA' DELL'IMPIANTO
- RISPARMIO ENERGETICO
- SICUREZZA DEGLI AMBIENTI INDOOR
- QUALITA' DELL'ARIA

Protocolli manutenzione impianti di condizionamento

Si riportano qui di seguito le « Linee guida per la definizione dei protocolli tecnici di manutenzione predittiva sugli impianti di climatizzazione » elaborate dalla commissione - indoor - del Ministero della Salute, successivamente aggiornate e modificate da un'apposita commissione interministeriale, ed ora recepite con accordo della Conferenza Permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome.

Il provvedimento, che ***si applica a tutti gli impianti di condizionamento ad eccezione dei casi in cui vi siano prescrizioni specifiche*** *è finalizzato a prevenire le conseguenze di una carente manutenzione degli apparecchi, contiene prescrizioni per la pianificazione di frequenza e modalità degli interventi di manutenzione, nonchè in merito ai requisiti igienici degli interventi e delle operazioni sui singoli componenti dell'impianto. Uno specifico capitolo è inoltre dedicato alla qualificazione e formazione del personale addetto. Il provvedimento contiene infine in appendice l'elenco delle principali norme tecniche di riferimento per la progettazione, installazione, esercizio e manutenzione degli impianti.*

Provv. Conf. Perm. Stato Regioni 5 Ottobre 2006, n° 2636 (S.O. G.U. 03.11.2006 n° 256)
Accordo ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 28 Agosto 1997, n° 281 tra il Governo, le Regioni e le Province Autonome di Trento e di Bolzano sul documento recante: « Linee guida per la definizione di protocolli tecnici di manutenzione predittiva sugli impianti di climatizzazione ».

DETERGENTI

TM 24M A/C CLIMA — Detergente per condizionatori e filtri

Rimuove efficacemente le sostanze grasse agglomerate ai diversi depositi delle polvere sottili da inquinamento atmosferico che si depositano sui sistemi di filtrazione, distribuzione e riciclo di impianti di trattamento e condizionamento dell'aria. (UTA/CTA, HVAC/R, canalizzazioni aerauliche, climatizzatori, condizionatori e aerotermi). Unisce le proprietà sgrassanti dei diversi principi attivi nell' eliminazione mirata e specifica dell'unto e sporco degli impianti di condizionamento. Dotato di ottimo potere bagnante e pulente. Combatte la proliferazione del batterio legionella, eliminando il suo substrato di crescita.

SP 78F A/C CLIMA SPRAY — Detergente per condizionatori e filtri

Prodotto in confezione aerosol per il trattamento delle superfici negli impianti di condizionamento. Formula speciale per la eliminazione di unto, sporco e agenti contaminanti da pacchi alettati, filtri e condotti di fancoils, impianti di refrigerazione e riscaldamento. Forma una schiuma compatta che aderisce alle superfici anche verticali, aumentando il tempo di contatto e consentendo una più accurata pulizia. Elimina i cattivi odori causati dalla presenza di muffe e contaminanti vari. Mantiene la massima efficenza dello scambio termico e quindi il rendimento dell'impianto. Sicuro su tutte le superfici.

IGIENIZZANTI E SANIFICANTI

DT 148F A/C LEGIO — Igienizzante per condizionatori e filtri

Formulato liquido concentrato specifico per la rimozione della flora microbica da filtri, superfici e vasche di umidificazione degli impianti di condizionamento dell'aria. Prodotto attivo su una ampia gamma di microrganismi, a base di poliesametilen biguanide, sali quaternari di ammonio e isopropanolo. Efficace nell'abbattimento della Legionella Pneumophila che provoca la Legionellosi o malattia del legionario. Non aggressivo sui metalli e le superfici, garantisce una buona sicurezza manipolativa per gli operatori. Indicato per l'uso su griglie, filtri di diffusori, canali di distribuzione, evaporatori,sistemi prelievo aria esterna, deumidificatori dell'aria.

SP 81F A/C LEGIO SPRAY — Igienizzante per condizionatori e filtri

Formulato in confezione aerosol specifico per la rimozione della flora microbica da filtri, superfici e impianti di condizionamento dell'aria. Combatte efficacemente la Legionella Pneumophila che si annida nell'umidità dell'aria. Composto a base di poliesametilen biguanide, sali quaternari di ammonio e isopropanolo attivi su una ampia gamma di microrganismi. Non corrosivo, garantisce una buona sicurezza manipolativa per gli operatori. Attivo su griglie, filtri di diffusori, canali di distribuzione, evaporatori,sistemi prelievo aria esterna, deumidificatori dell'aria, impianti di condizionamento, fan coils industriali, domestici e di autoveicoli.

TA 098 A/C TABS — Compressa per condizionatori

Deterge e igienizza le vaschette di raccolta condensa, prevenendo la crescita biologica ed evitando le occlusioni e la formazione di cattivi odori. Grazie alla sua particolare composizione permette un graduale rilascio dei principi attivi con effetto che dura alcune settimane fino anche per l'intera stagione di utilizzo. Garantisce ampio spettro d'azione, rapidità, sicurezza, compatibilità con i differenti materiali presenti e massima efficacia di trattamento nelle vaschette raccolta condensa di: UTA, split, fan-coil, termo-ventil convettori, unità mobili di condizionamento. Assicura l'efficienza degli scarichi condensa. Ottimo antagonista della Legionella Pneumophila.

DISINCROSTANTI

DT 33A GRAPPER — Disincrostante per condizionatori

Specialità detergente con caratteristiche disincrostanti appositamente creata per l'eliminazione di unto, sporco, calcare e incrostazioni in un' unica operazione. Grazie ad un ottimo potere aggrappante, lava e disgrega tutti i tipi di incrostazione rimanendo adeso anche su pacchi lamellari posti in posizione verticale. Elimina le sostanze organiche che sono alla base dello sviluppo dei microrganismi, prevenendo quindi la proliferazione batterica e tutti i problemi ad essa collegabili. La sua azione rende veloce e semplice la manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento.

SGRASSANTI

TM 53A FREEZAL — Pulitore circuiti refrigerazione

Per il lavaggio di circuiti refrigerazione, condizionamento civile e industriale. Idoneo per rimuovere a fondo impurità e residui di olio dall'interno del circuito in cui scorre il gas di refrigerazione. Evapora molto velocemente, Non forma schiuma, non richiede risciacquo e non lascia residui. Elimina depositi carboniosi, catrame, morchie oleose, grasso. Non contiene composti di cloro HCFC CFC. Viene impiegato con l'apposito kit di pulizia del circuito e in tutti i casi di sostituzione di un condizionatore, di un compressore bruciato o semplicemente del gas refrigerante.